



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé du logement, délégué auprès du ministère de l'Aménagement du territoire et de la Décentralisation

Direction générale de l'aménagement, du logement et de la nature

Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages

Sous-direction de la qualité et du développement durable dans la construction

Bureau de la performance énergétique des bâtiments

Objet : Validation des logiciels intégrant la méthode de calcul 3CL-DPE 2021

Considérant l'arrêté du 31 mars 2021 relatif aux méthodes et procédures applicables au diagnostic de performance énergétique et aux logiciels l'établissant, précisant que tout diagnostic de performance énergétique (DPE) élaboré avec la méthode de calcul 3CL-DPE 2021 doit l'être avec un logiciel validé, ce document fait **état des validations des logiciels DPE à date du 28 mars 2025**.

Il est publié sur le site RT-RE bâtiment, rubrique «DPE/Evaluation des logiciels » : <http://www.rt-batiment.fr/evaluation-des-logiciels-a50.html>, et reprend les mêmes informations que le **document au format xlsx « 1 - Tableau evaluation »** téléchargeable dans la même rubrique.

<i>Logiciel</i>	<i>Editeur</i>	<i>Périmètre de validation au 28.03.2025</i>
-----------------	----------------	---

<i>ANALYSIMMO</i>	<i>ATLIBITUM</i>	<i>Logements existants</i>			
		Maisons Individuelles	Appartements	Appartements à partir de l'immeuble	Immeubles collectifs avec échantillonnage
		Validé	Validé	Validé	Validé
		<i>Logements neufs</i>			
		Maisons individuelles	Appartements	Immeubles collectifs	
		Validé	Validé	Validé	
		<i>Tertiaire</i>			
		Existants		Neufs	
Validé		Validé			

<i>ARGOS</i>	<i>ITHAQUE</i>	<i>Logements existants</i>			
		Maisons Individuelles	Appartements	Appartements à partir de l'immeuble	Immeubles collectifs avec échantillonnage
		Validé	Validé	Non concerné	Non concerné
		<i>Logements neufs</i>			
		Maisons individuelles	Appartements	Immeubles collectifs	
		Non concerné	Non concerné	Non concerné	
		<i>Tertiaire</i>			
		Existants		Neufs	
Non concerné		Non concerné			

<i>CLIMAWIN 2020</i>	<i>BBS SLAMA</i>	<i>Logements existants</i>			
		Maisons Individuelles	Appartements	Appartements à partir de l'immeuble	Immeubles collectifs avec échantillonnage
		Validé	Validé	Validé	Validé
		<i>Logements neufs</i>			
		Maisons individuelles	Appartements	Immeubles collectifs	
		Validé	Validé	Validé	
		<i>Tertiaire</i>			
		Existants		Neufs	
Validé		Validé			

<i>Logiciel</i>	<i>Editeur</i>	Périmètre de validation au 28.03.2025
-----------------	----------------	--

<i>DPEWIN</i>	<i>LOGICIELS PERRENOUD</i>	<i>Logements existants</i>			
		Maisons Individuelles	Appartements	Appartements à partir de l'immeuble	Immeubles collectifs avec échantillonnage
		Validé	Validé	Validé	Validé
		<i>Logements neufs</i>			
		Maisons individuelles	Appartements	Immeubles collectifs	
		Validé	Validé	Validé	
		<i>Tertiaire</i>			
		Existants		Neufs	
Validé		Validé			

<i>EXPERTEC PRO V7.5</i>	<i>OFFICE EXPERT</i>	<i>Logements existants</i>			
		Maisons Individuelles	Appartements	Appartements à partir de l'immeuble	Immeubles collectifs avec échantillonnage
		Validé	Validé	Validé	Validé
		<i>Logements neufs</i>			
		Maisons individuelles	Appartements	Immeubles collectifs	
		Non concerné	Non concerné	Non concerné	
		<i>Tertiaire</i>			
		Existants		Neufs	
Validé		Non concerné			

<i>LICIEL DIAGNOSTICS</i>	<i>LICIEL ENVIRONNEMENT</i>	<i>Logements existants</i>			
		Maisons Individuelles	Appartements	Appartements à partir de l'immeuble	Immeubles collectifs avec échantillonnage
		Validé	Validé	Validé	Validé
		<i>Logements neufs</i>			
		Maisons individuelles	Appartements	Immeubles collectifs	
		Validé	Validé	Validé	
		<i>Tertiaire</i>			
		Existants		Neufs	
Validé		Validé			

<i>Logiciel</i>	<i>Editeur</i>	Périmètre de validation au 28.03.2025
-----------------	----------------	--

<i>PLÉIADES</i>	<i>IZUBA</i>	<i>Logements existants</i>			
		Maisons Individuelles	Appartements	Appartements à partir de l'immeuble	Immeubles collectifs avec échantillonnage
		Validé	Validé	Validé	Validé
		<i>Logements neufs</i>			
		Maisons individuelles	Appartements	Immeubles collectifs	
		Validé	Validé	Validé	
		<i>Tertiaire</i>			
		Existants		Neufs	
		Validé		Validé	

<i>WINDPE</i>	<i>OBBC DEVELOPPEMENT</i>	<i>Logements existants</i>			
		Maisons Individuelles	Appartements	Appartements à partir de l'immeuble	Immeubles collectifs avec échantillonnage
		Validé	Validé	Validé	Validé
		<i>Logements neufs</i>			
		Maisons individuelles	Appartements	Immeubles collectifs	
		Validé	Validé	Validé	
		<i>Tertiaire</i>			
		Existants		Neufs	
		Validé		Validé	

<i>DJESERDIAG</i>	<i>TEKIMMO</i>	<i>Logements existants</i>			
		Maisons Individuelles	Appartements	Appartements à partir de l'immeuble	Immeubles collectifs avec échantillonnage
		Non concerné	Non concerné	Non concerné	Non concerné
		<i>Logements neufs</i>			
		Maisons individuelles	Appartements	Immeubles collectifs	
		Non concerné	Non concerné	Non concerné	
		<i>Tertiaire</i>			
		Existants		Neufs	
		Validé		Non concerné	

À Paris, le 28.03.2025