

12) Grande Surface Spécialisée - Equipement de la personne et loisirs (surface de vente ≥ 800 m²)

I. Périmètre

La segmentation des activités de « Grande Surface spécialisée - Equipement de la personne et loisirs » est déclinée de la façon suivante, selon la spécialité des commerces :

- GSS - Equipement de la personne et loisirs - Administration et bureaux (Bureaux Standards) ;
- GSS - Equipement de la personne et loisirs - Zone de réserve - Température ambiante ;
- GSS - Equipement de la personne et loisirs - Zone de vente - Culture, Média et Loisirs (Librairie, téléphonie, produits culturels et technologiques, jeux et loisirs) ;
- GSS - Equipement de la personne et loisirs - Zone de vente - Equipement de la personne (Vêtements, Lingerie, Linge de maison, Chaussures, Maroquinerie et bagages) ;
- GSS - Equipement de la personne et loisirs - Zone de vente - Santé, Soins et Beauté (Pharmacie, Parapharmacie, Opticien, Beauté et bien-être, Parfumerie...) ;
- GSS - Equipement de la personne et loisirs - Zone de vente - Sport et Outdoor ;
- GSS - Equipement de la personne et loisirs - Valeur par défaut.

II. Indicateurs d'intensité d'usage

Indicateurs d'intensité d'usage temporels :

L'amplitude horaire annuelle d'utilisation des locaux **Nb_h_ouvrées** (h ouvrées/an) est utilisée comme indicateur d'intensité d'usage temporel. Elle correspond :

- Pour les sous-catégories « Administration et bureaux (Bureaux Standards) » et « Zone de réserve - Température ambiante », aux heures d'utilisation et d'entretien de ces locaux ;
- Pour les autres sous-catégories, aux heures d'ouverture au public, augmentées le cas échéant des heures d'entretien des locaux et de préparation des rayons, hors heures d'ouverture au public.

Les heures de gardiennage ne sont pas comprises dans cet indicateur.

Indicateurs d'intensité d'usage surfacique :

Les indicateurs d'intensité d'usage surfacique sont différenciés selon les sous-catégories :

- Pour la sous-catégorie « Administration et bureaux (Bureaux Standards) » :
 - La surface de plancher par poste de travail **Surf_poste** (m²/poste), ou surface utile brute, correspondant à la surface de plancher de la sous-catégorie rapportée au nombre de postes de travail.
 - Le taux d'occupation **T_occ** (%), correspondant à la moyenne de la proportion de postes de travail occupés. La proportion de postes occupés est le nombre de postes occupés sur le nombre de postes total de la sous-catégorie.
- Pour la sous-catégorie « Zone de réserve - Température ambiante » :
 - Le ratio **Surf_réserve** (%) entre la surface de réserve en température ambiante par rapport à la surface de vente de la catégorie, correspondant à la surface du magasin excepté les zones de réserve.
 - Le nombre de translations motorisées **Trans**, correspondant au nombre de translations verticales ou horizontales motorisées : ascenseurs, escalators et trottoirs roulants (à l'exclusion des monte-charges de marchandises etc.) sur toute la surface de la catégorie, quelle que soit la zone fonctionnelle dans laquelle ils sont situés. Pour les escalators, et les trottoirs roulants le cas échéant, une translation est comptabilisée pour la montée, une autre pour la descente.

Remarque : dans le cas de multi-occupation, le nombre de translations verticales déclarés pour une entité fonctionnelle assujettie est réparti au prorata de la surface, le cas échéant.
- Pour la sous-catégorie « Zone de vente - Culture, Média et Loisirs (Librairie, téléphonie, produits culturels et technologiques, jeux et loisirs) » :
 - Les mètres linéaires de téléviseurs par m² de surface de vente **L_télé** (ml/m²), correspondant à la somme des longueurs en mètre linéaire des téléviseurs divisés par la surface de vente.
- Pour la sous-catégorie « Zone de vente - Santé, Soins et Beauté » :
 - Le Ratio surfacique opticien-audioprothésiste **Surf_opt_audio** (%), correspondant au ratio de la zone « opticien-audioprothésiste » par rapport à la surface totale de la zone de vente de la catégorie (surface du magasin excepté les zones de réserve).

III. Valeurs absolues

« Sous-catégorie "GSS - Equipement de la personne et loisirs - Administration et bureaux (Bureaux Standards)" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - **code 82.11Z**)

Composante CVC en kWh/m²/an	Zones Géographiques													
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte	
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56	
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37				
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28		
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49		
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92						
Composante USE				USE étalon = 50 kWh/m²/an					Part_USE_variable= 0,77					
Type d'indicateur d'intensité d'usage	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon								Indicateur d'intensité d'usage étalon					
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) Nb_h_ouvrées							3 120	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) Nb_h_ouvréesétalon					3 120
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par poste de travail (m²/poste) Surf_poste							18	Surface de plancher par poste étalon (m²/poste) Surf_posteétalon					18
	Taux d'occupation (%) T_occ							70	Taux d'occupation étalon (%) T_occétalon					70
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	USE modulé (kWh/m²/an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvréesétalon) x [Part_USE_variable x (T_occ / T_occétalon) x (Surf_posteétalon / Surf_poste) + (1-Part_USE_variable)] + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvréesétalon)/ Nb_h_ouvréesétalon													

Nota : **Nb_h_ouvréesétalon** à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne

0,28xCVCx(Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvréesétalon) / Nb_h_ouvréesétalon correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

« Sous-catégorie “GSS - Equipement de la personne et loisirs - Zone de réserve - Température ambiante” »

(NAF : Section G - Commerce spécialisé - code 47-xx)

Composante CVC en kWh/m²/an	Zones Climatiques													
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte	
Altitude < 400 m Référence 100 m	23	24	24	18	18	15	18	9	6	7	7	4	8	
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	34	35	34		29	25	27	17	4	4				
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		49	46			37	39	27				1		
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		70	65			54	55	42				1		
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			77			67	67	52						
Composante USE				USE étalon = 14 kWh/m²/an					Part_USE_variable = 0,86					
Type d'indicateur d'intensité d'usage	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon							Indicateur d'intensité d'usage étalon						
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/an) Nb_h_ouvrées						3 744		Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) Nb_h_ouvréesétalon				3 744	
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Ratio surface de réserve / surface de vente (%) Surf_réserve						15		Ratio surface de réserve / surface de vente étalon (%) Surf_réserveétalon				15	
	Nombre de translations motorisées Trans						0		Puissance moyenne appelée par translation motorisée (kW) Puiss_trans				1,3	
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	USE modulé (kWh/m²/an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvréesétalon) x [Part_USE_variable x (Surf_réserveétalon / Surf_réserve)+ (1-Part_USE_variable)] + (Trans x Puiss_trans x Nb_h_ouvrées) / Surface + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvréesétalon)/ Nb_h_ouvréesétalon													

Nota : L'amplitude horaire étalon de 3744 h ouvrées par an, correspond à 52 semaines ouvrées x 6 jours ouvrés x 12 h d'amplitude quotidienne.

La valeur de Surf_réserve varie entre 1 et 100.

Surface correspond à la surface de la sous-catégorie renseignée par l'assujetti sur la plateforme OPERAT.

0,28xCVCx(Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées_{étalon})/Nb_h_ouvrées_{étalon} correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

« Sous-catégorie “GSS - Equipement de la personne et loisirs - Zone de vente - Culture, Média et Loisirs (Librairie, téléphonie, produits culturels et technologiques, jeux et loisirs)” »

(NAF : Section G - Commerce spécialisé - code 47-xx)

Composante CVC en kWh/m²/an	Zones Climatiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	58	66	75	54	63	82	105	107	76	86	88	47	89
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	52	59	64		55	65	85	83	49	61			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		57	58			56	71	65				37	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		61	58			54	62	54				51	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			60			56	59	52					
Composante USE				USE étalon = 38 kWh/m²/an					Part_USE_variable = 0,26				
Type d'indicateur d'intensité d'usage	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon								Indicateur d'intensité d'usage étalon				
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/an) Nb_h_ouvrées							3 744	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) Nb_h_ouvrées _{étalon}				3 744
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Mètres linéaires téléviseurs par m² de surface de vente (ml/m²) L_télé							0,01	Mètres linéaires téléviseurs par m² de surface de vente étalon (ml/m²) L_télé _{étalon}				0,01
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	USE modulé (kWh/m²/an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvrées _{étalon}) x [Part_USE_variable x (L_télé / L_télé _{étalon}) + (1-Part_USE_variable)] + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées _{étalon}) / Nb_h_ouvrées _{étalon}												

Nota : L'amplitude horaire étalon de 3744 h ouvrées par an, correspond à 52 semaines ouvrées x 6 jours ouvrés x 12 h d'amplitude quotidienne.

0,01 mètres linéaires par m² de surface de vente correspond à 20 mètres linéaires de téléviseurs pour 2000 m² de zone de vente.

0,28xCVCx(Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées_{étalon})/Nb_h_ouvrées_{étalon} correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

« Sous-catégorie “GSS - Equipement de la personne et loisirs - Zone de vente - Equipement de la personne (Vêtements, Lingerie, Linge de maison, Chaussures, Maroquinerie et bagages)” »

(NAF : Section G - Commerce spécialisé - code 47-xx)

Composante CVC en kWh/m²/an	Zones Climatiques														
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte		
Altitude < 400 m Référence 100 m	58	66	75	54	63	82	105	107	76	86	88	47	89		
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	52	59	64		55	65	85	83	49	61					
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		57	58			56	71	65				37			
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		61	58			54	62	54				51			
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			60			56	59	52							
Composante USE				USE étalon = 35 kWh/m²/an											
Type d'indicateur d'intensité d'usage	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon								Indicateur d'intensité d'usage étalon						
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/an) Nb_h_ouvrées							3 744		Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) Nb_h_ouvréesétalon				3 744	
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Pas de modulation surfacique														
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	USE modulé (kWh/m²/an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvréesétalon) + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvréesétalon)/ Nb_h_ouvréesétalon														

Nota : L'amplitude horaire étalon de 3744 h ouvrées par an, correspond à 52 semaines ouvrées x 6 jours ouvrés x 12 h d'amplitude quotidienne.

0,28xCVCx(Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées_{étalon})/Nb_h_ouvrées_{étalon} correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

« Sous-catégorie “GSS - Equipement de la personne et loisirs - Zone de vente - Santé, Soins et Beauté (Pharmacie, Parapharmacie, Opticien, Beauté et bien-être, Parfumerie...)” »

(NAF : Section G - Commerce spécialisé - code 47-xx)

Composante CVC en kWh/m²/an	Zones Climatiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	58	66	75	54	63	82	105	107	76	86	88	47	89
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	52	59	64		55	65	85	83	49	61			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		57	58			56	71	65				37	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		61	58			54	62	54				51	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			60			56	59	52					
Composante USE					USE étalon = 39 kWh/m²/an				Part_USE_variable = 0,26				
Type d'indicateur d'intensité d'usage	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon								Indicateur d'intensité d'usage étalon				
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/an) Nb_h_ouvrées							3 744	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) Nb_h_ouvréesétalon				3 744
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Ratio surfacique opticien-audioprothésiste (%) Surf_opt_audio							15	Densité énergétique beauté (kWh/m²/an) DE_beauté				5,5
									Densité énergétique opticien-audioprothésiste (kWh/m²/an) DE_opt-audio				18,5
									Densité énergétique totale (kWh/m²/an) DEétalon				7,5
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	USE modulé (kWh/m²/an) = USE étalon x [Part_USE_variable x (Surf_opt_audio/100 x DE_opt-audio + (1-Surf_opt_audio/100) x DE_beauté) / DEétalon+ (1-Part_USE_variable) x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvréesétalon)] + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvréesétalon)/Nb_h_ouvréesétalon												

Nota : L'amplitude horaire étalon de 3744 h ouvrées par an, correspond à 52 semaines ouvrées x 6 jours ouvrés x 12 h d'amplitude quotidienne.

La valeur de Surf_opt-audio varie entre 0 et 100.

0,28xCVCx(Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées_{étalon})/Nb_h_ouvrées_{étalon} correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

« Sous-catégorie “GSS - Equipement de la personne et loisirs - Zone de vente - Sport et Outdoor” »

(NAF : Section G - Commerce spécialisé - code 47-xx)

Composante CVC en kWh/m²/an	Zones Climatiques													
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte	
Altitude < 400 m Référence 100 m	58	66	75	54	63	82	105	107	76	86	88	47	89	
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	52	59	64		55	65	85	83	49	61				
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		57	58			56	71	65				37		
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		61	58			54	62	54				51		
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			60			56	59	52						
Composante USE				USE étalon = 37 kWh/m²/an										
Type d'indicateur d'intensité d'usage	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon								Indicateur d'intensité d'usage étalon					
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/an) Nb_h_ouvrées							3 744	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) Nb_h_ouvréesétalon					3 744
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Pas de modulation surfacique													
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	USE modulé (kWh/m²/an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvréesétalon) + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvréesétalon)/ Nb_h_ouvréesétalon													

Nota : L'amplitude horaire étalon de 3744 h ouvrées par an, correspond à 52 semaines ouvrées x 6 jours ouvrés x 12 h d'amplitude quotidienne.

0,28xCVCx(Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées_{étalon})/Nb_h_ouvrées_{étalon} correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

« Sous-catégorie “GSS - Equipement de la personne et loisirs - Valeur par défaut” »

(NAF : Section G - Commerce spécialisé - code 47-xx)

Composante CVC en kWh/m²/an	Zones Climatiques													
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte	
Altitude < 400 m Référence 100 m	48	53	60	43	50	62	79	78	55	62	64	34	65	
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	47	52	55		47	53	68	63	36	44				
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		55	54			50	61	54				26		
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		64	60			54	60	50				36		
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			65			59	61	52						
Composante USE				USE étalon = 29 kWh/m²/an										
Type d'indicateur d'intensité d'usage	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon							Indicateur d'intensité d'usage étalon						
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/an) Nb_h_ouvrées							3 744	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) Nb_h_ouvréesétalon					3 744
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Pas de modulation surfacique													
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	USE modulé (kWh/m²/an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvréesétalon) + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvréesétalon)/Nb_h_ouvréesétalon													

Nota : L'amplitude horaire étalon de 3744 h ouvrées par an, correspond à 52 semaines ouvrées x 6 jours ouvrés x 12 h d'amplitude quotidienne.

0,28xCVCx(Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées_{étalon})/Nb_h_ouvrées_{étalon} correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon