

## 5) Bureaux - Service Public - Banque

### I. Périmètre

Les activités de bureaux concernent tous les secteurs d'activités des sections A à S de la nomenclature NAF. Les activités relevant des secteurs économiques du primaire (Sections A et B) et du secondaire (Sections C à F) peuvent ainsi être concernées par le dispositif au regard des activités de bureaux : **tous les codes NAF des divisions 01 à 96 peuvent donc être concernés.**

La segmentation des activités de bureaux et du secteur bancaire est déclinée de la façon suivante :

- Bureaux - Bureaux Standards (cloisonnés - attribués) ;
- Bureaux - Open Space (non cloisonné - attribué) ;
- Bureaux - Flex Office (non cloisonné - non attribué) ;
- Bureaux - Espace Co-Working ;
- Bureaux - Salle Haute Intensité - Salle de marché ;
- Bureaux - Salle Haute Intensité - Centre d'appel ;
- Bureaux - Zone d'accueil du public ;
- Bureaux - Grande salle de réunion - Auditorium - Amphithéâtre ;
- Bureaux - Centre documentaire ;
- Bureaux - Zone d'archives - Sans contrôle hygrométrique ;
- Banque - Zone de guichets bancaires (accueil personnalisé) ;
- Banque - Zone de guichets automatiques ;
- Bureaux - Service Public - Banque - Valeur par défaut.

### II. Indicateurs d'intensité d'usage

#### Indicateurs d'intensité d'usage temporels :

L'amplitude horaire annuelle d'utilisation des locaux **Nb\_h\_ouvrées** (h ouvrées/an) est utilisée comme indicateur d'intensité d'usage temporel. Elle correspond aux heures d'utilisation et d'entretien de ces locaux pour toutes les sous-catégories. Les heures de gardiennage ne sont pas comprises dans cet indicateur.

#### Indicateurs d'intensité d'usage surfacique :

Les indicateurs d'intensité d'usage surfacique sont différenciés selon les sous-catégories :

- Pour les sous-catégories « Bureaux Standards », « Open Space », « Flex Office », « Espace Co-Working », « Salle Haute Intensité - Salle de marché », « Salle Haute Intensité - Centre d'appel » et « Centre documentaire » :
  - La surface de plancher par poste de travail **Surf\_poste** (m<sup>2</sup>/poste), correspondant à la surface de plancher ou surface utile brute de la sous-catégorie rapportée au nombre de postes de travail (ou postes de documentaliste, pour la sous-catégorie « Centre documentaire »).
  - Le taux d'occupation **T\_occ** (%), correspondant à la moyenne de la proportion de bureaux occupés de l'établissement.
- Pour la sous-catégorie « Zone Accueil Public » :
  - La surface de plancher par guichet **Surf\_guichet** (m<sup>2</sup>/guichet), ou surface utile brute, correspondant à la surface de plancher de la sous-catégorie rapportée au nombre de guichets.
  - Le taux d'occupation **T\_occ** (%), correspondant à la moyenne de la proportion de guichets occupés de l'établissement.
- Pour les sous-catégories « Zone guichets bancaires » et « Zone guichets automatiques » :
  - La surface de plancher par guichet **Surf\_guichet** (m<sup>2</sup>/guichet), ou surface utile brute, correspondant à la surface de plancher de la sous-catégorie rapportée au nombre de guichets.
  - Le taux d'occupation **T\_occ** (%), correspondant à la moyenne de la proportion de guichets occupés de l'établissement.
  - Le nombre de distributeurs automatiques de billets par m<sup>2</sup> **DAB** (distributeur/m<sup>2</sup>), correspondant au nombre de distributeurs automatiques de billets rapporté à la surface de plancher de la sous-catégorie.
- Pour la sous-catégorie « Salle de réunion partagée » :
  - La surface de plancher par place **Surf\_place** (m<sup>2</sup>/place), ou surface utile brute, correspondant à la surface de plancher de la sous-catégorie rapportée au nombre de places assises.
  - Le taux d'occupation **T\_occ** (%), correspondant à la moyenne de la proportion des salles de réunion partagée occupée de l'établissement.

### III. Valeurs absolues

#### « Sous-catégorie "Bureaux - Bureaux Standards (cloisonnés - attribués)" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques													
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte	
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56	
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37				
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28		
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49		
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92						
<b>Composante USE</b>		USE étalon = 50 kWh/m <sup>2</sup> /an						Part_USE_variable= 0,77						
<b>Type d'indicateur d'intensité d'usage</b>	<b>Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti</b> Valeur de référence associée à la USE étalon						<b>Indicateur d'intensité d'usage étalon</b>							
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) <b>Nb_h_ouvrées</b>						3 120	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) <b>Nb_h_ouvrées</b> <sub>étalon</sub>						3 120
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher poste poste de travail (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_poste</b> Taux d'occupation (%) <b>T_occ</b>						18 70	Surface par poste étalon (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_poste</b> <sub>étalon</sub> Taux d'occupation étalon (%) <b>T_occ</b> <sub>étalon</sub>						18 70
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	<b>USE modulé</b> (kWh/m <sup>2</sup> /an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) x [Part_USE_variable x (T_occ/ T_occ <sub>étalon</sub> ) x (Surf_poste <sub>étalon</sub> / Surf_poste) + (1-Part_USE_variable)] + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> )/ Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub>													

Nota : **Nb\_h\_ouvrées**<sub>étalon</sub> à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne

0,28 x CVC x (Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>)/ Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

La valeur de **T\_occ** varie entre 0 et 100.

« Sous-catégorie "Bureaux - Open Space (non cloisonné - attribué)" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					

  

Composante USE	USE étalon = 60 kWh/m <sup>2</sup> /an	Part_USE_variable = 0,79
Type d'indicateur d'intensité d'usage	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon	Indicateur d'intensité d'usage étalon
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) <b>Nb_h_ouvrées</b>	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) <b>Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par poste de travail (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_poste</b> Taux d'occupation (%) <b>T_occ</b>	Surface par poste étalon (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_poste<sub>étalon</sub></b> Taux d'occupation étalon (%) <b>T_occ<sub>étalon</sub></b>
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	$USE\ modulé\ (kWh/m^2/an) = USE\ étalon \times (Nb\_h\_ouvrées / Nb\_h\_ouvrées_{étalon}) \times [Part\_USE\_variable \times (T\_occ / T\_occ_{étalon}) \times (Surf\_poste_{étalon} / Surf\_poste) + (1 - Part\_USE\_variable)] + 0,28 \times CVC \times (Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées_{étalon}) / Nb\_h\_ouvrées_{étalon}$	

Nota : **Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>** à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne

0,28xCVCx(Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

La valeur de **T\_occ** varie entre 0 et 100.

« Sous-catégorie "Bureaux - Flex Office (non cloisonné - non attribué)" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					

  

Composante USE	USE étalon = 70 kWh/m <sup>2</sup> /an	Part_USE_variable = 0,80
Type d'indicateur d'intensité d'usage	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon	Indicateur d'intensité d'usage étalon
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) <b>Nb_h_ouvrées</b>	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) <b>Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par poste de travail (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_poste</b> Taux d'occupation (%) <b>T_occ</b>	Surface par poste étalon (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_poste<sub>étalon</sub></b> Taux d'occupation étalon (%) <b>T_occ<sub>étalon</sub></b>
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	$USE\ modulé\ (kWh/m^2/an) = USE\ étalon \times (Nb\_h\_ouvrées / Nb\_h\_ouvrées_{étalon}) \times [Part\_USE\_variable \times (T\_occ / T\_occ_{étalon}) \times (Surf\_poste_{étalon} / Surf\_poste) + (1 - Part\_USE\_variable)] + 0,28 \times CVC \times (Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées_{étalon}) / Nb\_h\_ouvrées_{étalon}$	

Nota : **Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>** à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne

0,28xCVCx(Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

La valeur de **T\_occ** varie entre 0 et 100.

« Sous-catégorie "Bureaux - Espace Co-Working" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					

  

Composante USE	USE étalon = 50 kWh/m <sup>2</sup> /an	Part_USE_variable = 0,78
Type d'indicateur d'intensité d'usage	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon	Indicateur d'intensité d'usage étalon
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) <b>Nb_h_ouvrées</b>	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) <b>Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par poste de travail (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_poste</b> Taux d'occupation (%) <b>T_occ</b>	Surface par poste étalon (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_poste<sub>étalon</sub></b> Taux d'occupation étalon (%) <b>T_occ<sub>étalon</sub></b>
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	$USE\ modulé\ (kWh/m^2/an) = USE\ étalon \times (Nb\_h\_ouvrées / Nb\_h\_ouvrées_{étalon}) \times [Part\_USE\_variable \times (T\_occ / T\_occ_{étalon}) \times (Surf\_poste_{étalon} / Surf\_poste) + (1 - Part\_USE\_variable)] + 0,28 \times CVC \times (Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées_{étalon}) / Nb\_h\_ouvrées_{étalon}$	

Nota : **Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>** à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne

0,28xCVCx(Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

La valeur de **T\_occ** varie entre 0 et 100.

« Sous-catégorie "Bureaux - Salle Haute Intensité - Salle de marché" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques													
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte	
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56	
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37				
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28		
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49		
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92						
<b>Composante USE</b>	USE étalon = 125 kWh/m <sup>2</sup> /an								Part_USE_variable = 0,87					
<b>Type d'indicateur d'intensité d'usage</b>	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon								Indicateur d'intensité d'usage étalon					
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) Nb_h_ouvrées							3 120	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub>				3 120	
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par poste de travail (m <sup>2</sup> /poste) Surf_poste							15	Surface par poste étalon (m <sup>2</sup> /poste) Surf_poste <sub>étalon</sub>				15	
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	Taux d'occupation (%) T_occ								90	Taux d'occupation étalon (%) T_occ <sub>étalon</sub>				90
<b>Formule de modulation en fonction du volume d'activité</b> USE modulé (kWh/m <sup>2</sup> /an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) x [Part_USE_variable x (T_occ / T_occ <sub>étalon</sub> ) x (Surf_poste <sub>étalon</sub> / Surf_poste) + (1-Part_USE_variable)] + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) / Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub>														

Nota : Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne

0,28xCVCx(Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

La valeur de T\_occ varie entre 0 et 100.

« Sous-catégorie "Bureaux - Salle Haute Intensité - Centre d'appel" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					
<b>Composante USE</b>	USE étalon = 100 kWh/m <sup>2</sup> /an								Part_USE_variable = 0,86				
<b>Type d'indicateur d'intensité d'usage</b>	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon								Indicateur d'intensité d'usage étalon				
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) Nb_h_ouvrées							3 120	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub>				3 120
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par poste de travail (m <sup>2</sup> /poste) Surf_poste							10	Surface par poste étalon (m <sup>2</sup> /poste) Surf_poste <sub>étalon</sub>				10
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	Taux d'occupation (%) T_occ							85	Taux d'occupation étalon (%) T_occ <sub>étalon</sub>				85
<b>Formule de modulation en fonction du volume d'activité</b> USE modulé (kWh/m <sup>2</sup> /an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) x [Part_USE_variable x (T_occ / T_occ <sub>étalon</sub> ) x (Surf_poste <sub>étalon</sub> / Surf_poste) + (1-Part_USE_variable)] + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) / Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub>													

Nota : Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne

0,28xCVCx(Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

La valeur de T\_occ varie entre 0 et 100.

« Sous-catégorie "Bureaux - Zone d'accueil du public" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					
<b>Composante USE</b>	USE étalon = 35 kWh/m <sup>2</sup> /an								Part_USE_variable = 0,60				
<b>Type d'indicateur d'intensité d'usage</b>	Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti Valeur de référence associée à la USE étalon								Indicateur d'intensité d'usage étalon				
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) Nb_h_ouvrées							3 120	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub>				3 120
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par guichet (m <sup>2</sup> /guichet) Surf_guichet							25	Surface par guichet étalon (m <sup>2</sup> /poste) Surf_guichet <sub>étalon</sub>				25
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	Taux d'occupation (%) T_occ							70	Taux d'occupation étalon (%) T_occ <sub>étalon</sub>				70
<b>Formule de modulation en fonction du volume d'activité</b> USE modulé (kWh/m <sup>2</sup> /an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) x [Part_USE_variable x (T_occ / T_occ <sub>étalon</sub> ) x (Surf_guichet <sub>étalon</sub> / Surf_guichet) + (1-Part_USE_variable)] + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) / Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub>													

Nota : Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne

0,28xCVCx(Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

La valeur de T\_occ varie entre 0 et 100.

« Sous-catégorie "Bureaux - Grande salle de réunion - Auditorium - Amphithéâtre" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					
<b>Composante USE</b>	USE étalon = 5 kWh/m <sup>2</sup> /an								<b>Part_USE_variable = 0,71</b>				
<b>Type d'indicateur d'intensité d'usage</b>	<b>Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti</b> Valeur de référence associée à la USE étalon								<b>Indicateur d'intensité d'usage étalon</b>				
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) <b>Nb_h_ouvrées</b>							625	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) <b>Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>				625
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par place (m <sup>2</sup> /place) <b>Surf_place</b> Taux d'occupation (%) <b>T_occ</b>							5	Surface par place étalon (m <sup>2</sup> /place) <b>Surf_place<sub>étalon</sub></b> Taux d'occupation étalon (%) <b>T_occ<sub>étalon</sub></b>				70
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	<b>USE modulé (kWh/m<sup>2</sup>/an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub>) x [Part_USE_variable x (T_occ / T_occ<sub>étalon</sub>) x (Surf_place<sub>étalon</sub> / Surf_place) + (1-Part_USE_variable)] + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>												

Nota : **Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>** à 625 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 4 jours ouvrés x 3 h amplitude quotidienne

0,28xCVCx(Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

La valeur de **T\_occ** varie entre 0 et 100.

« Sous-catégorie "Bureaux - Centre documentaire" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					
<b>Composante USE</b>	USE étalon = 15 kWh/m <sup>2</sup> /an								<b>Part_USE_variable = 0,63</b>				
<b>Type d'indicateur d'intensité d'usage</b>	<b>Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti</b> Valeur de référence associée à la USE étalon								<b>Indicateur d'intensité d'usage étalon</b>				
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) <b>Nb_h_ouvrées</b>							3 120	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) <b>Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>				3 120
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par poste de travail (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_poste</b> Taux d'occupation (%) <b>T_occ</b>							25	Surface par poste étalon (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_poste<sub>étalon</sub></b> Taux d'occupation étalon (%) <b>T_occ<sub>étalon</sub></b>				30
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	<b>USE modulé (kWh/m<sup>2</sup>/an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub>) x [Part_USE_variable x (T_occ / T_occ<sub>étalon</sub>) x (Surf_poste<sub>étalon</sub> / Surf_poste) + (1-Part_USE_variable)] + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>												

Nota : **Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>** à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne

0,28xCVCx(Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

La valeur de **T\_occ** varie entre 0 et 100.

« Sous-catégorie "Bureaux - Zone d'archives - Sans contrôle hygrométrique" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					
<b>Composante USE</b>	USE étalon = 8 kWh/m <sup>2</sup> /an								<b>Part_USE_variable = 0,63</b>				
<b>Type d'indicateur d'intensité d'usage</b>	<b>Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti</b> Valeur de référence associée à la USE étalon								<b>Indicateur d'intensité d'usage étalon</b>				
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) <b>Nb_h_ouvrées</b>							3 120	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) <b>Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>				3 120
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Pas de modulation surfacique												
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	<b>USE modulé (kWh/m<sup>2</sup>/an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées/ Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub>) + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>												

Nota : **Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>** à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne

0,28xCVCx(Nb\_h\_ouvrées - Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>) / Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub> correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

« Sous-catégorie "Banque - Zone de guichets bancaires (accueil personnalisé)" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					
<b>Composante USE</b>	USE étalon = <b>44</b> kWh/m <sup>2</sup> /an						Part_USE_variable = <b>0,83</b>						
<b>Type d'indicateur d'intensité d'usage</b>	<b>Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti</b> Valeur de référence associée à la USE étalon						<b>Indicateur d'intensité d'usage étalon</b>						
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) <b>Nb_h_ouvrées</b>						3 120	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) <b>Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>					3 120
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par guichet (m <sup>2</sup> /guichet) <b>Surf_guichet</b>						10	Surface de plancher par guichet étalon (m <sup>2</sup> /guichet) <b>Surf_guichet<sub>étalon</sub></b>					10
	Taux d'occupation (%) <b>T_occ</b>						90	Taux d'occupation étalon (%) <b>T_occ<sub>étalon</sub></b>					90
	Nombre de distributeurs automatiques de billets par m <sup>2</sup> (distributeur/m <sup>2</sup> ) <b>DAB</b>						0						
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	<b>USE modulé</b> (kWh/m <sup>2</sup> /an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées / Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) x [Part_USE_variable x (T_occ / T_occ <sub>étalon</sub> ) x (Surf_guichet <sub>étalon</sub> / Surf_guichet) + (1-Part_USE_variable)] + 1157 x DAB + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) / Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub>												

Nota : **Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>** à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne  
 $0,28 \times CVC \times (\text{Nb\_h\_ouvrées} - \text{Nb\_h\_ouvrées}_{\text{étalon}}) / \text{Nb\_h\_ouvrées}_{\text{étalon}}$  correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon  
 La valeur de **T\_occ** varie entre 0 et 100.

« Sous-catégorie "Banque - Zone de guichets automatiques" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					
<b>Composante USE</b>	USE étalon = <b>115</b> kWh/m <sup>2</sup> /an						Part_USE_variable = <b>0,94</b>						
<b>Type d'indicateur d'intensité d'usage</b>	<b>Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti</b> Valeur de référence associée à la USE étalon						<b>Indicateur d'intensité d'usage étalon</b>						
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) <b>Nb_h_ouvrées</b>						3 120	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) <b>Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>					3 120
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Surface de plancher par guichet (m <sup>2</sup> /guichet) <b>Surf_guichet</b>						45	Surface de plancher par guichet étalon (m <sup>2</sup> /poste) <b>Surf_guichet<sub>étalon</sub></b>					45
	Nombre de distributeurs automatiques de billets par m <sup>2</sup> (distributeur/m <sup>2</sup> ) <b>DAB</b>						0						
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	<b>USE modulé</b> (kWh/m <sup>2</sup> /an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées / Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) x [Part_USE_variable x (Surf_guichet <sub>étalon</sub> / Surf_guichet) + (1-Part_USE_variable)] + 1157 x DAB + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) / Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub>												

Nota : **Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>** à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne  
 $0,28 \times CVC \times (\text{Nb\_h\_ouvrées} - \text{Nb\_h\_ouvrées}_{\text{étalon}}) / \text{Nb\_h\_ouvrées}_{\text{étalon}}$  correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon

« Sous-catégorie "Bureaux - Services Publics - Banques - Valeur par défaut" »

(NAF : Section N - Activités de service administratif et de soutien - code 82.11Z)

Composante CVC en kWh/m <sup>2</sup> /an	Zones Géographiques												
	H1a	H1b	H1c	H2a	H2b	H2c	H2d	H3	Guadeloupe	Martinique	Guyane	Réunion	Mayotte
Altitude < 400 m Référence 100 m	57	66	62	57	50	56	63	40	47	54	55	27	56
400 m ≤ Altitude < 800 m Référence 500 m	68	77	71		61	64	66	44	29	37			
800 m ≤ Altitude < 1200 m Référence 900 m		90	81			75	68	54				28	
1200 m ≤ Altitude < 1600 m Référence 1400 m		125	115			109	99	84				49	
Altitude ≥ 1600 m Référence 1700 m			133			117	107	92					
<b>Composante USE</b>	USE étalon = <b>21</b> kWh/m <sup>2</sup> /an						Part_USE_variable = <b>0,28</b>						
<b>Type d'indicateur d'intensité d'usage</b>	<b>Indicateur d'intensité d'usage à renseigner par l'assujetti</b> Valeur de référence associée à la USE étalon						<b>Indicateur d'intensité d'usage étalon</b>						
Indicateurs d'intensité d'usage temporels	Amplitude horaire annuelle (h ouvrées/ an) <b>Nb_h_ouvrées</b>						3 120	Amplitude horaire annuelle étalon (h ouvrées/an) <b>Nb_h_ouvrées<sub>étalon</sub></b>					3 120
Indicateurs d'intensité d'usage surfaciques	Pas de modulation surfacique												
Formule de modulation en fonction du volume d'activité	<b>USE modulé</b> (kWh/m <sup>2</sup> /an) = USE étalon x (Nb_h_ouvrées / Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) + 0,28 x CVC x (Nb_h_ouvrées - Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub> ) / Nb_h_ouvrées <sub>étalon</sub>												

Nota : **Nb\_h\_ouvrées<sub>étalon</sub>** à 3 120 h ouvrées/an correspond à 52 semaines ouvrées x 5 jours ouvrés x 12 h amplitude quotidienne  
 $0,28 \times CVC \times (\text{Nb\_h\_ouvrées} - \text{Nb\_h\_ouvrées}_{\text{étalon}}) / \text{Nb\_h\_ouvrées}_{\text{étalon}}$  correspond à l'impact indirect sur la composante CVC du nombre d'heure ouvrées réelles par rapport à l'amplitude horaire étalon