

# BBC Effnergie rénovation - en résidentiel

Le label BBC Effnergie rénovation est octroyé à un bâtiment ou à une partie de bâtiment répondant à la fois aux exigences de l'arrêté du 3 octobre 2023 et aux exigences des règles techniques Effnergie.

## LES EXIGENCES DE L'ARRÊTÉ



### La méthode 3CL-DPE-2021

Interdiction de conservation ou d'installation de certains systèmes de chauffage



Anticipation du décret régulation



Ventilation générale et permanente

## BBC RÉNOVATION



Energie et carbone  
Étiquette A ou B du DPE

**7** Postes de travaux à étudier et traitement des interfaces associées

Pour une vision globale du projet de rénovation

Isolation des réseaux de distribution d'ECS, de chauffage et de froid

Une isolation de classe 4 répond à cette exigence



Performance de l'enveloppe



$U_{bat} \leq U_{bat-base}$

Test de perméabilité à l'air avec seuil à respecter

$Q_{4Pa-surf} \leq 1,20 \text{ m}^3/\text{h.m}^2$



Protections solaires extérieures et

niveau de facteur solaire à respecter



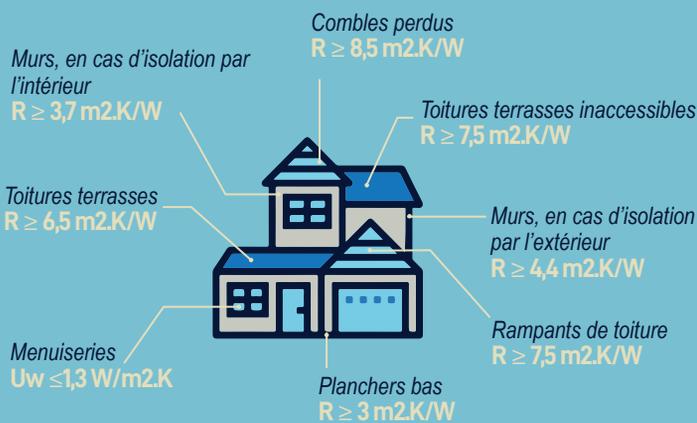
## BBC RÉNOVATION - PREMIÈRE ÉTAPE

Exigences minimales BBC compatibles pour les lots de la première étape



Planification pour atteindre le BBC rénovation en 3 étapes maximum

Une vision globale mais seule la première étape de travaux est labellisé



Energie et carbone  
Étiquette C du DPE

**1<sup>ère</sup>** étape : ventilation + 2 lots enveloppe traités à 100 %

Première étape performante et structurante pour éviter les pertes de gisement



Test de perméabilité à l'air



Prise en compte des ponts thermiques structurels

## LES EXIGENCES COMPLÉMENTAIRES EFFINERGIE



Mise en valeur de la labélisation  
Sur l'Observatoire BBC et avec une plaque signalétique



Plan de gestion des interfaces

pour une bonne identification des interfaces et la planification de leur traitement

Contrôles et mesures sur les systèmes de ventilation

Protocole réglementaire et guide Effnergie. Cadrage de l'inspection visuelle en cas d'utilisation de conduits existants



Commissionnement

pour s'assurer de la bonne mise en service des équipements



Eco-mobilité

Biodiversité

